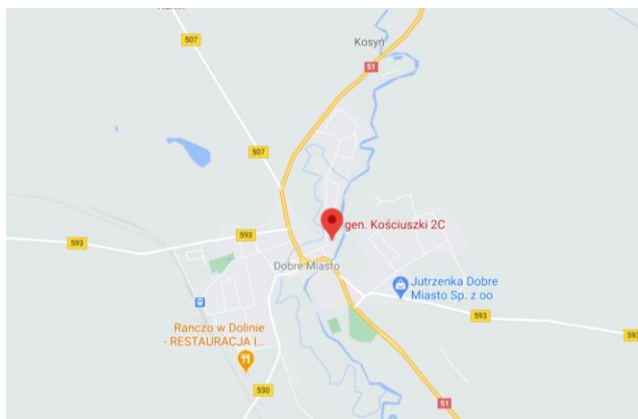


Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie
- **Wartość nieruchomości:**
- **Lokalizacja:**
Miasto: Dobre Miasto
Adres: ul. Kościuszki 2C
- **Typ nieruchomości:** grunt zabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań: 453,38 m²
Powierzchnia gruntu: 1395 m²
Powierzchnia biurowa: 243,08 m²
- **Nr działki:** 337/2
- **Obręb:** 0002
- **Nr Księgi Wieczystej:** OL1O/00059072/6
- **Informacje planistyczne:** zgodnie z MPZP nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem U.02 – tereny zabudowy usługowej oraz częściowo na terenie oznaczonym symbolem KDW.01 – tereny dróg wewnętrznych
- **Tytuł prawny:** użytkowanie wieczyste do gruntu wraz z prawem własności do budynków i budowli posadowionych na gruncie

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w Dobrym Mieście przy ul. Kościuszki 2C, ok. 350 m od Placu Jana Pawła II w centralnej części miasta. Dojazd prowadzi lokalną ulicą o nawierzchni asfaltowej. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się budynki usługowe, stacja redukcyjna gazu i remiza strażacka.



Opis nieruchomości

Przedmiotowa działka położona jest na terenie płaskim, ma regularny kształt zbliżony do litery „L”. Teren działki jest ogrodzony płotem stalowym i częściowo utwardzony płytami betonowymi. Na nieruchomości znajduje się budynek biurowy o pow. użytkowej 243,08 m², budynek warsztatowo-magazynowy o pow. użytkowej 180,59 m² oraz budynek garażowy o pow. użytkowej 29,71 m². Teren nieruchomości jest utwardzony, oświetlony, ogrodzony oraz wyposażony w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową.



Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740)

Osoba do kontaktu:
Sylwia Pilarek-Stępień, tel.: 609 991 506
e-mail: sylwia.pilarek-stepien@psgaz.pl