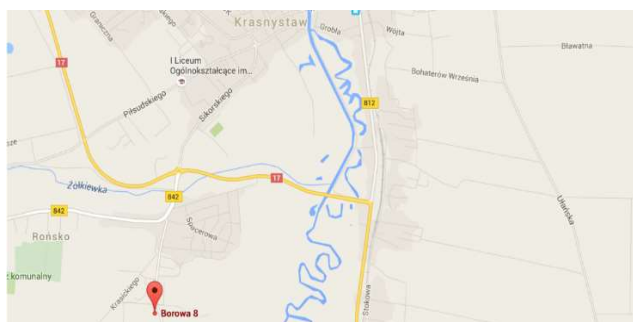


WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W KRASNOSTAWIE PRZY UL. BOROWEJ 8B

Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie
- **Lokalizacja nieruchomości :** województwo lubelskie, powiat krasnostawski, miasto Krasnystaw ul. Borowa 8b
- **Księga wieczysta :** ZA1K/00026456/3
- **Stawka czynszu za 1m² :** 10,85 zł/m²/miesiąc netto
- **Miesięczna wysokość czynszu najmu netto** wynosi 6.372,00 zł, dodatkowo Najemca będzie ponosił opłaty za zużycie mediów.

Lokalizacja



<http://maps.google.com>



<http://mapy.geoportal.gov.pl>

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w województwie lubelskim, na terenie miasta Krasnystaw ul. Borowa 8b zlokalizowana w strefie pośredniej miasta, w bezpośrednim otoczeniu zabudowy produkcyjnej, magazynowej, usługowej i mieszkalnej. W otoczeniu tereny rolnicze oraz obszary rzeki Wieprz. Nieruchomość położona bezpośrednio przy publicznej drodze asfaltowej, wjazd odbywa się gruntową boczną odnogą ulicy Borowej. Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowo-biurowym z częścią garażową o powierzchni użytkowej 531,30 m² oraz budynkiem warsztatowym o powierzchni użytkowej 56 m² i wiatą stalową o pow. zabudowy 22 m². Teren nieruchomości ogrodzony. Przed budynkiem znajduje się parking oraz plac manewrowy z kostki betonowej. Nieruchomość w pełni uzbrojona w podstawowe media.

Przedmiot najmu

Przedmiotem najmu jest budynek usługowo-biurowy z częścią garażową o powierzchni użytkowej 531,30 m² oraz budynek warsztatowy o pow. użyt. 56 m² wraz z parkingiem oraz placem manewrowy z kostki betonowej

Zdjęcia przedmiotu wynajmu.



Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 -14:00 po uprzednim uzgodnieniu terminu pod numerami telefonu :

katarzyna.kobylka@psgaz.pl (81) 44 52 153, marek.stanicki@psgaz.pl 665 612 657, rysard.pawluk@psgaz.pl 665 612 636

Uwagi

Działalność prowadzona na wynajmowanej nieruchomości nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może negatywnie wpływać na wizerunek Spółki.