

POMIESZCZENIA DO WYDZIERŻAWIENIA KWIDZYN

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. /Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
- **Lokalizacja:** województwo pomorskie, powiat kwidzyński
Kwidzyn, ul. Łąkowa 40
- **Typ nieruchomości:** pomieszczenia w budynku Placówki Gazowniczej w Kwidzynie
- **Powierzchnia:** Łączna powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do wydzierżawienia:
 - pojedyncze pomieszczenia biurowe o powierzchni od 8,59 m² do 23,26 m²
 - możliwość wydzierżawienia na wyłączność całego piętra budynku o pow. 166,02 m²
- **Obręb:** 0004
- **Nr Księgi Wieczystej:** GD11/00024326/0
- **Tytuł prawny Wydzierżawiającego:** prawo własności budynku
- **Czynsz dzierżawny:**
 - 4720,00 zł/m-sc, stawka nie obejmuje opłat eksploatacyjnych
 - 31,57 zł/m² w przypadku dzierżawy pojedynczych pomieszczeń

Przedmiot ogłoszenia znajduje się Kwidzynie – mieście położonym w województwie pomorskim, w powiecie kwidzyńskim nad rzeką Liwą. Teren nieruchomości jest zagospodarowany i ogrodzony.



Opis przedmiotu dzierżawy:

Całkowita powierzchnia do wydzierżawienia wynosi 166,02 m² i znajduje się na I piętrze budynku. Składa się na nią sześć pomieszczeń biurowych o łącznej powierzchni 87,37 m² (powierzchnia pomieszczeń wynosi od 8,59 m² do 23,26 m²), salka konferencyjna o powierzchni 22,62 m², klatka schodowa o powierzchni 48,48 m² oraz dwie toalety o powierzchni 7,55 m².

Istnieje także możliwość dzierżawy pojedynczych pomieszczeń ze stawką czynszu dzierżawnego w wysokości 31,57 zł/m².



Uwagi:

Działalność prowadzona w wydzierżawianych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

Osoba do kontaktu: Joanna Jastrzębska - tel. (58) 325-80-61, e-mail: joanna.jastrzebska@psgaz.pl.

Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r. t.j. poz. 1061 ze zm.)

Niniejsze materiały nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, ani też części takiej oferty lub jakiegokolwiek umowy. Wszelkie informacje zawarte w materiałach zostały podane w dobrej wierze, nie mogą być jednakże traktowane, jako oświadczenia lub zapewnienia, co do jakichkolwiek okoliczności