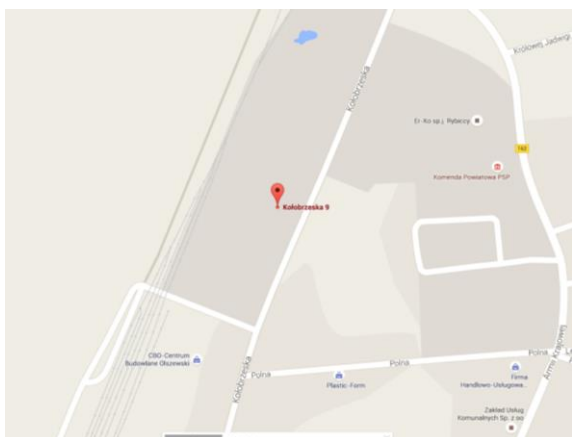


Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** PSG / Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
- **Lokalizacja:**
Miasto: Świdwin
Adres: 78-300 Świdwin ul. Kołobrzeska 9
- **Typ nieruchomości:** grunt zabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań:
- budynek biurowo-warsztatowo-socjalny: 458,70 m²
- wiata: 9,36 m², - wiata: 7,07 m²
Powierzchnia gruntu: 1446 m²
Powierzchnia biurowa: ok. 167 m²
- **Nr działki:** 44/1, 44/2, 44/3
- **Obręb:** 007
- **Nr Księgi Wieczystej:** KO2B/00005028/9
- **Informacje planistyczne:** działki nr 44/1, 44/2 i 44/3 położone w obrębie geodezyjnym 007 w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej oznaczone symbolem 38 UR,S stanowią teren usług rzemieślniczych i tereny składowo - magazynowe z zakazem zabudowy mieszkaniowej.
- **Tytuł prawny:** prawo wieczystego użytkowania do 16.03.2077r. Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym i stanowiący odrębną własność budynek.

Lokalizacja

Nieruchomość położona w północno-zachodniej części Polski w województwie zachodniopomorskim na terenie miasta Świdwin, w odległości około 500 m od centrum miasta. Zlokalizowana przy drodze powiatowej nr 1100Z w sąsiedztwie istniejącej zabudowy warsztatowo-magazynowej.



Opis nieruchomości

Nieruchomość została wyłączona z działalności własnej Spółki i jest przeznaczona do sprzedaży lub najmu. Zabudowana budynkiem biurowo-socjalnym oraz wiatami magazynowymi. Wyposażona w utwardzonych plac, drogę i parking. Częściowo ogrodzona. W pełni uzbrojona w infrastrukturę komunalną.



Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020 poz.1740)
Dane kontaktowe osoby udzielającej informacji na temat nieruchomości: Piotr Wachowiak tel. 94 34 84 129,
piotr.wachowiak@psgaz.pl