

WYNAJEM NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W WAŁCZU UL. PARKOWA 2-6

Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
- **Lokalizacja nieruchomości:** województwo zachodniopomorskie, powiat wałecki, miasto Wałcz ul. Parkowa 2-6
- **Nr Księgi Wieczystej:** KO1W/00017608/8
- **Stawka czynszu za 1 m²:** 34,13 zł / m²/ miesiąc netto
Stawka czynszu uwzględnia opłaty eksploatacyjne.
- **Powierzchnia najmu:** 42,65 m²
- **Miesięczna wysokość czynszu najmu netto wraz z opłatami eksploatacyjnymi wynosi:** 1 500,00 zł

Lokalizacja i opis



Nieruchomość położona pomiędzy ulicami Parkową, a Kolejową. Znajduje się w poza strefą ścisłego centrum. Na dwóch działkach położone są trzy budynki: biurowo-garażowy, garażowy oraz stacja red.-pomiarowa II stopnia. Dojazd na wewnętrzny teren odgradzony szlabanem, duży plac wyłożony kostką brukową.

Przedmiotem wynajmu są trzy pomieszczenia o łącznej powierzchni 42,65 m² zlokalizowane na parterze budynku wraz z udostępnieniem miejsc parkingowych przy budynku.

Najemca korzystać będzie z części wspólnych w budynku tj. korytarza, łazienki i WC.

Zdjęcie otoczenia nieruchomości



Widok budynku od ulicy Parkowej



Wejście główne od strony ul. Parkowej

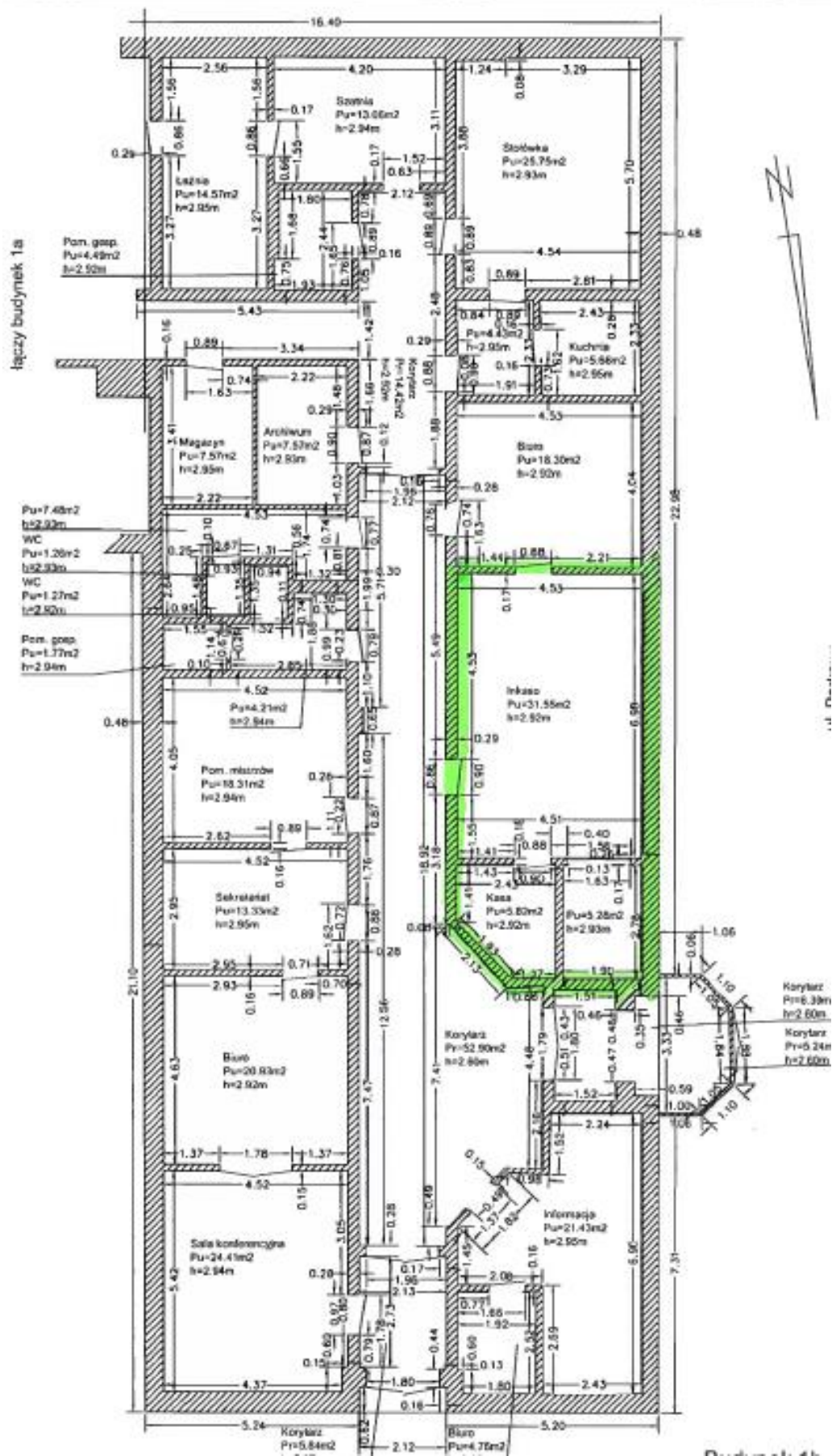


Pomieszczenia biurowe





Rzut budynku z zaznaczonymi pomieszczeniami do wynajmu



Nieruchomość można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 13.00 po uprzednim uzgodnieniu terminu pod numerami telefonu 94 34 84 125, 129.

Uwagi

Działalność prowadzona w wynajmowanych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki

Osoba do kontaktu: Piotr Wachowiak tel. 94 34 84 129, piotr.wachowiak@psgaz.pl

Niniejszy folder nie stanowi oferty w myśli art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1459 tj. z późn. zmianami).