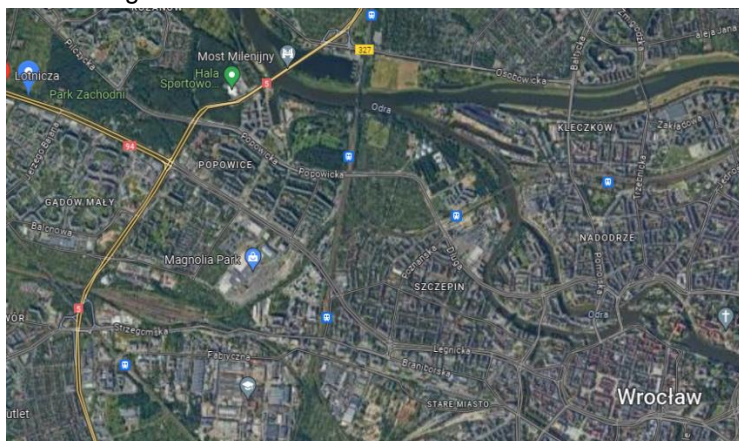


Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
- **Lokalizacja:**
Miasto: Wrocław
Adres: ul. Lotnicza 53
- **Typ nieruchomości:** grunt niezabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań / lokalu: - m²
Powierzchnia gruntu: 690 m²
Powierzchnia biurowa: - m²
- **Nr działki:** 13/2 i 13/4
- **Obręb:** 0041 Pilczyce
- **Nr Księgi Wieczystej:** WR1K/00147827/5
- **Informacje planistyczne:** nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych na rysunku symbolem M – obszary mieszkaniowe. Klasy przeznaczeń: mieszkalnictwo (dominujące), funkcje uzupełniające: usługi powszechne 1, usługi powszechne 2, nauka, infrastruktura, zieleń (studium).
- **Tytuł prawny:** użytkowanie wieczyste

Lokalizacja

Nieruchomość położona przy ul. Lotniczej 53, w zachodniej części Wrocławia. Bezpośrednie sąsiedztwo obejmuje tereny zielone, ogrody działkowe i Park Zachodni oraz obiekty infrastruktury gazowej - podziemna stacja redukcyjno – pomiarowa gazu.



Opis nieruchomości

Działki nr: 13/2 i 13/4 wydzielone z działki nr 13 są niezabudowane, na działce nr 13/3 posadowiona jest podziemna stacja redukcyjno – pomiarowa gazu. Nieruchomość ma nieregularny kształt. Przez działki zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność gruntowa – prawo dojścia i dojazdu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.



Dane kontaktowe: Anna Stefanowska, tel. 71 364 95 58, email: anna.stefanowska@psgaz.pl

Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1061).