

### Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
- **Lokalizacja:**  
Miasto: Poniec  
Adres: ul. Kościuszki 5
- **Typ nieruchomości:** grunt zabudowany
- **Powierzchnia**  
Powierzchnia użytkowa zabudowań: 356,90 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia gruntu: 2525 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia biurowa: 72,42 m<sup>2</sup>
- **Nr działki:** 146/10
- **Obręb:** Poniec
- **Nr Księgi Wieczystej:** PO1Y/00034553/8
- **Informacje planistyczne:** brak
- **Tytuł prawny:** prawo użytkowania wieczystego gruntu oraz prawo własności budynków i budowli

### Lokalizacja

Nieruchomość położona w m. Poniec przy ul. Kościuszki 5, zlokalizowana na obrzeżach miejscowości, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz gruntów rolniczych. Dojazd ulicą utwardzoną.



### Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkami o charakterze biurowym oraz gospodarczym o łącznej pow. użyt. 356,90 m<sup>2</sup>. Dojazd ulicą utwardzoną. Nieruchomość ogrodzona i uzbrojona w media. Grunt w trakcie podziału celem wyodrębnienia gruntu niezbędnego do korzystania ze stacji gazowej. W skład zabudowy wchodzi dwa budynki.



### Kontakt do osoby udzielającej informacji na temat nieruchomości:

Anna Przybył-Kasprzyk, tel. 61 85 45 652, e-mail: [anna.przybyl-kasprzyk@psgaz.pl](mailto:anna.przybyl-kasprzyk@psgaz.pl)

Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1459 tj. z późn. Zmianami)