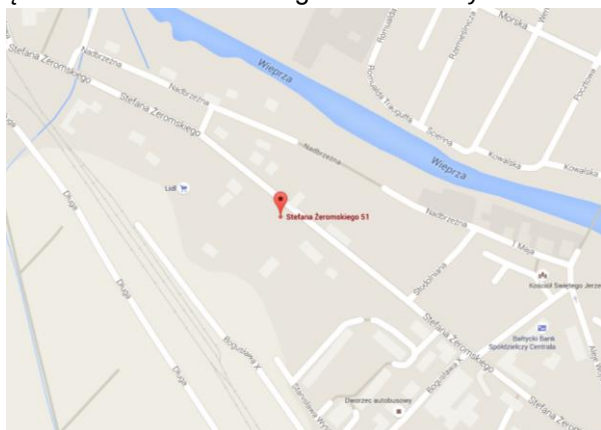


Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** PSG / Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
- **Lokalizacja:**
Miasto: Darłowo
Adres: 75-808 Darłowo ul. Żeromskiego 51
- **Typ nieruchomości:** grunt zabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań / lokalu:
- budynek biurowo-warsztatowo-socjalny 426,49 m²
- wiatła 6,76 m²
Powierzchnia gruntu: 3119 m²
Powierzchnia biurowa: ok. 90 m²
- **Nr działki:** 173/1, 173/4
- **Obręb:** 9
- **Nr Księgi Wieczystej:** KO1K/00031235/6
- **Informacje planistyczne:** teren oznaczonym symbolem 4 MN,MW,U o przeznaczeniu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej.
- **Tytuł prawny:** prawo wieczystego użytkowania do 05.12.2089. Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym i stanowiący odrębną własność budynek.

Lokalizacja

Nieruchomość położona w północno-zachodniej części Polski w województwie zachodniopomorskim na terenie miasta Darłowo. Zlokalizowana obok linii kolejowej około 500 m od centrum miasta oraz 3 km od Morza Bałtyckiego, w sąsiedztwie obiektów usługowo-handlowych oraz zabudowy jednorodzinnej budownictwa mieszkaniowego.



Opis nieruchomości

Nieruchomość została wyłączona z działalności własnej Spółki i jest przeznaczona do sprzedaży. Nieruchomość zanieczyszczona, teren wymaga utylizacji dołów posmółowych. Zabudowana budynkiem biurowo-warsztatowo-garażowo-socjalnym oraz wiatą magazynową, jest ogrodzona. Wyposażona w utwardzony plac, drogę i parking. W pełni uzbrojona w infrastrukturę komunalną.



Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (tj.. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740)

Dane kontaktowe osoby udzielającej informacji na temat nieruchomości: Piotr Wachowiak tel. 94 3484129, piotr.wachowiak@psgaz.pl