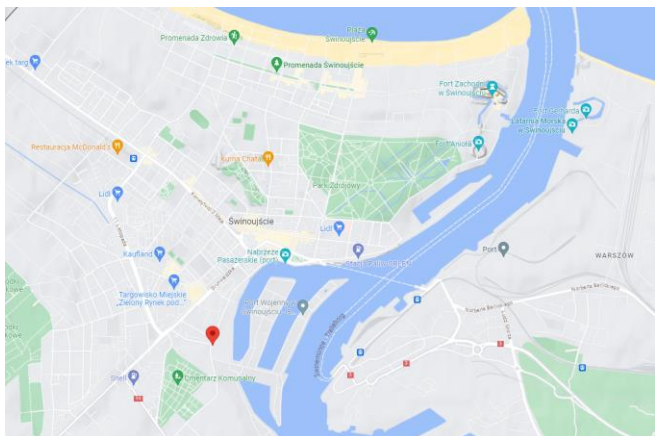


Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie
- **Lokalizacja:**
Miasto: Świnoujście
Adres: ul. Kontradmirała Włodzimierza Steyera 26
- **Typ nieruchomości:** grunt niezabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań / lokalu: 0,00 m²
Powierzchnia gruntu: 4981 m²
Powierzchnia biurowa: 0,00 m²
- **Nr działki:** 347/4, 347/5, 347/10
- **Obręb:** 0010 Świnoujście
- **Nr Księgi Wieczystej:** SZ1W/00005569/6
- **Informacje planistyczne:** Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego podjęty uchwałą nr XXVII/206/2012 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 21.06.2012 r., dz. nr 347/4 - CM/U.II.D.14 – tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług; dz. nr 347/5 i 347/10 - 106.II.KD.P – tereny komunikacji drogowej, ulica piesza (nowoprojektowana). Działka 347/5 znajduje się na obszarze wydzielenia wewnętrznego 106/2.II.KD.P – dopuszczalna lokalizacja kawiarni.
- **Tytuł prawny:** użytkowanie wieczyste

Lokalizacja

Nieruchomość położona w województwie zachodniopomorskim, w południowo-wschodniej części miasta Świnoujście. Najbliższe otoczenie stanowią: zabudowa mieszkaniowa, intensywna zabudowa o charakterze komercyjnym, magazynowo – produkcyjno – składowa, tereny niezabudowane, zabudowania wojskowe oraz Port Świnoujście i Port Wojenny.



Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana, położna jest na terenie płaskim, częściowo utwardzonym płytami żelbetonowymi (nadrzeże przeładunkowe) oraz na terenie działek znajdują się pozostałości po dawnych budowach gazowni, częściowo niezagospodarowana. Teren został ogrodzony po granicach zewnętrznych (brak ogrodzenia pomiędzy poszczególnymi działkami). Uzbrojenie nieruchomości w podstawowe media. Działka nr 347/10 obręb 0010 Świnoujście posiada bezpośredni dostęp do kanału Świny oraz znajduje się częściowo w granicach portu morskiego.



Osoba do kontaktu: Katarzyna Bartosik: e-mail: nieruchomosci.szczecin@psgaz.pl, tel. 91 424 71 14.