

Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Szczecinie
- **Wartość nieruchomości:** 12 148,00 zł, operat szacunkowy z dnia 22.06.2016 r.
- **Lokalizacja:**
Miasto: Szczecin
Adres: Zygmunta Chmielewskiego 24
- **Typ nieruchomości:** grunt zabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań / lokalu: 17,45 m² (pow. zabudowy 20 m²)
Powierzchnia gruntu: 21,00 m²
Powierzchnia biurowa: 0,00 m²
- **Nr działki:** 1/22, udział w dz. 1/49
- **Obręb:** 1058, Śródmieście 58
- **Nr Księgi Wieczystej:** SZ1S/00083043/0, SZ1S/00127336/2
- **Informacje planistyczne:** studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XVII/470/12 Rady Miasta Szczecin z dnia 26.03.2012 r. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach jednostki planistycznej Z.N.14 : produkcja, składy, logistyka, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi, rzemiosło i inne.
- **Tytuł prawny:** użytkowanie wieczyste gruntu oraz prawo własności budynków na nim położonych

Lokalizacja

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Szczecinie w obrębie Śródmieście, na Osiedlu Pomorzany, w odległości około 2,5 km od centrum miasta. Jest to pośrednia strefa miasta w lewobrzeżnej części miasta Szczecin. W sąsiedztwie znajdują się zakłady usługowo-przemysłowe, zabudowa wielorodzinna, kolej państwowa, szpital.



Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym wchodzącym w skład zespołu garaży należących do podmiotów trzecich. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez wewnętrzną drogę dojazdową. Uzbrojenie nieruchomości w podstawowe media- w zasięgu.



Osoba do kontaktu:

Monika Ratomska-Kaczmarek: e-mail: monika.ratomska-kaczmarek@psgaz.pl, tel. 91 424 71 44.