

## POMIESZCZENIA DO WYDZIERŻAWIENIA

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o./Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
- **Lokalizacja:** województwo pomorskie, powiat kwidzyński  
Kwidzyn, ul. Łąkowa 40
- **Typ nieruchomości:** pomieszczenia w budynku Placówki w Kwidzynie
- **Powierzchnia:** Powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do wynajęcia 183,75 m<sup>2</sup>
- **Obręb:** 0004
- **Nr Księgi Wieczystej:** GD1I/00024326/0
- **Tytuł prawny Wydierżawiającego:** prawo własności budynku,

### Lokalizacja:

Przedmiot wynajmu znajduje się Kwidzynie w mieście położonym w województwie pomorskim, w powiecie kwidzyńskim nad rzeką Liwą, prawym dopływem Nogatu. Teren nieruchomości zagospodarowany, ogrodzony.



### Opis przedmiotu dzierżawy:

Całkowita powierzchnia do wydierżawienia wynosi 183,75 m<sup>2</sup> i znajduje się na I piętrze budynku m<sup>2</sup>. Składają się na nią cztery pomieszczenia biurowe o łącznej pow. 76,18 m<sup>2</sup>, salka konferencyjna o pow. 23,77 m<sup>2</sup>, dwa pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 17,75 m<sup>2</sup>, klatka schodowa o pow. 56,83 m<sup>2</sup> oraz dwie toalety o pow. 9,22 m<sup>2</sup>. Wynajmujący własnym staraniem i na swój koszt wykona wejście oraz klatkę schodową do wynajmowanej części budynku oraz wejście w istniejącym ogrodzeniu od strony ul. Parkowej wraz z dojściem do budynku.



### Uwagi:

Działalność prowadzona w wydierżawianych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

**Osoba do kontaktu:** Jolanta Lewandowska - tel. (58) 325-85-44, e-mail: jolanta.lewandowska@psgaz.pl.

*Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 tj. z późn. zmianami).*