

NIERUCHOMOŚĆ NA SPRZEDAŻ

Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o./Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
- **Wartość nieruchomości:**
- **Lokalizacja:** województwo pomorskie
Miasto: Lublewo Gdańskie
Adres: ul. G. Józefa Wybickiego 24
- **Typ nieruchomości:** grunt zabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań / lokalu: 325,52 m²
Powierzchnia gruntu: 3174 m²
- **Nr działki:** 204/12
- **Obręb:** Lublewo Gdańskie 0009
- **Nr Księgi Wieczystej:** GD1G/00076971/3
- **Informacje planistyczne:** miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest w obszarze 07.G - tereny infrastruktury technicznej gazowej.
- **Tytuł prawny:** prawo użytkowania wieczystego - grunt, prawo własności - budynek

Lokalizacja

Działka położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 221 prowadzącej do msc. Kolbudy, województwo pomorskie. Dojazd do nieruchomości dobry drogą utwardzoną, od ulicy G. Józefa Wybickiego poprzez działki gminne nr 204/13, 204/14 i 204/8.



Opis nieruchomości

Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. Zabudowana jest budynkiem biurowo-warsztatowym, murowanym, jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Budynek posiada ogrzewanie gazowe. Teren nieruchomości jest ogrodzony i oświetlony. Działka zagospodarowana, ma urządzonej zieleni i utwardzone place. Nieruchomość położona jest w zasięgu wszystkich sieci uzbrojenia technicznego. Na terenie działki znajduje się stacja ochrony katodowej wraz z linią kablową, która pozostanie własnością Spółki. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona na terenie oznaczonym symbolem 07. G – tereny infrastruktury technicznej gazowej.



Osoba do kontaktu: Jolanta Lewandowska (58) 325-85-44

Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 tj. z późn. zmianami).