

POMIESZCZENIA DO WYDZIERŻAWIENIA

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o./Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
- **Lokalizacja:** województwo pomorskie
Starogard Gdański, ul. Jagiełły
- **Typ nieruchomości:** pomieszczenia w budynku Placówki w Starogardzie Gdańskim
- **Powierzchnia:** Powierzchnia pomieszczeń przeznaczonych do wynajęcia: 74,81 m²
- **Nr działki:** 59/23
- **Obręb:** Starogard Gdański 17
- **Nr Księgi Wieczystej:** GD1A/00040313/6
- **Informacje planistyczne:** zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie zabudowy usługowej; funkcje dopuszczalne uzupełniające mieszkaniowe wyłącznie jako integralnie związane z funkcją podstawową; dopuszczalne parkingi;
- **Tytuł prawny Wydzierżawiającego:** prawo własności budynku, prawo użytkowania wieczystego gruntu

Lokalizacja:

Budynek, w którym znajdują się pomieszczenia przeznaczone do wydzierżawienia, położony jest w odległości około 500m od ścisłego centrum miasta. Teren nieruchomości zagospodarowany, ogrodzony.



Opis przedmiotu dzierżawy:

Całkowita powierzchnia do wydzierżawienia wynosi 74,81 m². Składają się na nią cztery pomieszczenia biurowe (każde o pow. 9 m²), korytarz o pow. 10,80 m², pomieszczenie gospodarcze o pow. 1,92 m², dwie toalety – każda o pow. 2,20 m², szatnia wraz z toaletą o pow. 16,76 m² oraz hol o pow. 4,93 m². Część przeznaczona do wydzierżawienia posiada osobne wejście oraz jest wyposażona we wszystkie media.



Uwagi:

Działalność prowadzona w wydzierżawianych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

Osoba do kontaktu: Jolanta Lewandowska - tel. (58) 325-85-44, e-mail: jolanta.lewandowska@psgaz.pl.

Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 tj. z późn. zmianami).