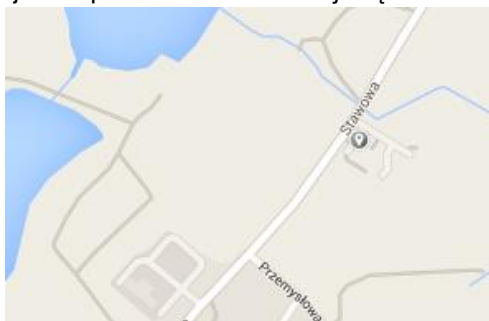


### Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle
- **Lokalizacja:**  
Miasto: Lesko  
Adres: ul. Stawowa 15
- **Typ nieruchomości:** pomieszczenia administracyjno-biurowe
- **Powierzchnia**  
Łączna powierzchnia przeznaczona do wynajęcia: 552,9 m<sup>2</sup>
- **Nr działki:** 1402/4, 1402/5
- **Obręb:** 0001 Lesko
- **Nr Księgi Wieczystej:** KS1E/00032043/3
- **Tytuł prawny:** prawo własności

### Lokalizacja

Budynek, w którym znajdują się pomieszczenia przeznaczone do wynajęcia zlokalizowany jest w Lesku przy ul. Stawowej 15 w północno-wschodniej części miasta, ok. 2 km. od centrum (woj. podkarpackie).



### Opis przedmiotu najmu

Do wynajęcia pomieszczenia na pierwszym i drugim piętrze trzykondygnacyjnego, ogrodzonego budynku. Całkowita powierzchnia przewidziana do wynajęcia na I piętrze wynosi 274,3 m<sup>2</sup> i obejmuje: część wspólną hol + klatkę schodową o pow. 69,9 m<sup>2</sup>, 6 pokoi o łącznej pow. 156,7 m<sup>2</sup>, pomieszczenia sanitarne (szatnia brudna WC 1, umywalnia WC 2, szatnia czysta) o pow. 45,8 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie sprzątaczkowe o pow. 1,9 m<sup>2</sup>. Całkowita powierzchnia przewidziana do wynajęcia na II piętrze wynosi 278,6 m<sup>2</sup> i obejmuje: część wspólną hol + klatkę schodową o pow. 79,7 m<sup>2</sup> oraz 7 pokoi o łącznej pow. 198,9 m<sup>2</sup>. Pomieszczenia mogą być wynajmowane niezależnie i indywidualnie.



### Uwagi:

Działalność prowadzona w wynajmowanych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zmianami)

Dane kontaktowe osoby udzielającej informacji na temat nieruchomości:  
Teresa Marszałek, tel. 13 443 73 03, [teresa.marszalek@psgaz.pl](mailto:teresa.marszalek@psgaz.pl)