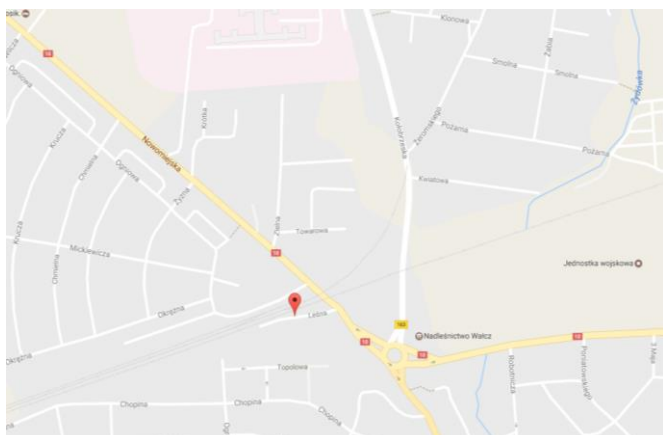


Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** PSG / Koszalin
- **Wartość nieruchomości**
- **Lokalizacja:**
Miasto: Wałcz
Adres: 78-600 Wałcz ul. Leśna
- **Typ nieruchomości:** grunt niezabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań / lokalu: nie dotyczy
Powierzchnia gruntu: 796 m²
Powierzchnia biurowa: nie dotyczy
- **Nr działki:** 2636
- **Obręb:** m. Wałcz
- **Nr Księgi Wieczystej:** KO1W/00026777/9
- **Informacje planistyczne:** w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka nr 2636 jest określona jako teren zieleni nieurządzonej na obszarze strefy rozwoju zabudowy mieszkaniowej z funkcjami uzupełniającymi o symbolu 2M.
- **Tytuł prawny:** prawo własności

Lokalizacja

Nieruchomość położona w północno-zachodniej części Polski w województwie zachodniopomorskim na terenie miasta Wałcz. Położona jest w strefie śródmiejskiej Wałcza, na zapleczu kilkudziesięcioletniej zabudowy jednorodzinnej, bezpośrednio przy torach kolejowych w sąsiedztwie stacji Wałcz-Raduń. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.



Opis nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana. Działka posiada kształt trapezu. Cechuje ją płaskie ukształtowanie terenu. Część wschodnia jest zadrzewiona, pozostała część zakrzewiona. Teren nie jest ogrodzony.

