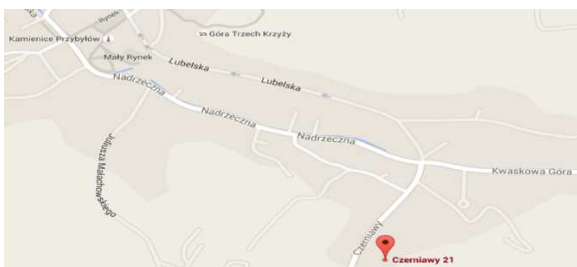


### Podstawowe informacje

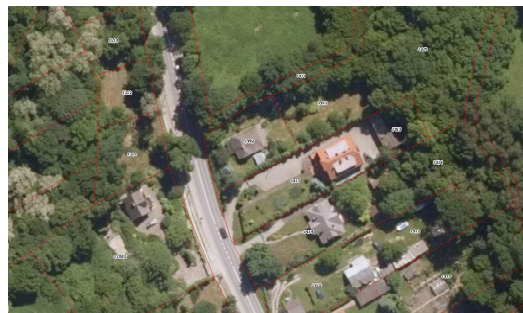
- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie
- **Wartość nieruchomości:**
- **Lokalizacja:**  
Miasto: Kazimierz Dolny  
Adres: ul. Czerniawy 21
- **Typ nieruchomości:** grunt zabudowany
- **Powierzchnia**  
Powierzchnia użytkowa zabudowań / lokalu: 335,68 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia gruntu: 1524 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia biurowa: 48,82 m<sup>2</sup>, z części hotelowej 110,04 m<sup>2</sup> może zmienić przeznaczenie jako pom. biurowe
- **Nr działki:** 1413
- **Obręb:** 1 Kazimierz Dolny
- **Nr Księgi Wieczystej:** LU1P/00034789/6
- **Informacje planistyczne:** Zgodnie z obowiązującym MPZP działka znajduje się w obszarze Strefy 11 Czerniawy - ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” z przeznaczeniem pod usługi administracji.
- **Tytuł prawny:** Udział w wysokości 1/2 w prawie własności

### Lokalizacja

Nieruchomość zabudowana położona w miejscowości Kazimierz Dolny, ul. Czerniawy 11, w odległości ok. 1 km od Rynku i ok. 1,2 km od deptaka wzdłuż brzegu rzeki Wisły.



<http://maps.google.com>



<http://mapy.geoportal.com.pl>

### Opis nieruchomości

Udział w wysokości 1/2 w prawie **własności zabudowanej** nieruchomości położonej w **Kazimierzu Dolnym** przy ul. Czerniawy. Nieruchomość zabudowana **budynkiem konferencyjno-wypoczynkowym** (pow. użyt. 335,68 m<sup>2</sup>) oraz **garażowym z zadaszonym tarasem użytkowym** (pow. użyt. 160 m<sup>2</sup>). Nieruchomość posiada **dostęp do drogi publicznej**. Nieruchomość w pełni **uzbrojona**.

Współwłaściciel nieruchomości - PGNiG Obrót Detaliczny sp. z o.o.



Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego ( Dz. U. z2017r poz. 1459 tj. z późn. Zmianami)

[katarzyna.kobylka@psgaz.pl](mailto:katarzyna.kobylka@psgaz.pl) (81) 44 52 153

