

Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi
- **Wartość nieruchomości:**
- **Lokalizacja:**
Miasto: Łódź
Adres: ul. Uniwersytecka 2/4
- **Typ nieruchomości:** grunt zabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań / lokalu:
Powierzchnia gruntu: 4 391,00 m²
Powierzchnia biurowa: 8 134,75 m²
- **Nr działki:** 189/43; 198/44, 198/47
- **Obręb:** S-2
- **Nr Księgi Wieczystej:** LD1M/00327560/5
- **Informacje planistyczne:** Dla nieruchomości nie obowiązuje MPZP. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi nieruchomość położona na terenie: przekształcania historycznej struktury przestrzennej - wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III, oznaczone symbolem W3b w strefie wielkomiejskiej - tereny przeznaczone pod zabudowę.
- **Tytuł prawny:** Współużytkowanie wieczyste gruntu, współwłasność budynków i budowli znajdujących się na gruncie

Lokalizacja: Nieruchomość gruntowa położona w dzielnicy Śródmieście.



Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa składająca się z działek o numerach ewidencyjnych: 189/43 189/44, 189/47 o łącznej powierzchni 4391,00 m², położona w Łodzi przy ulicy Uniwersyteckiej 2/4. Nieruchomość zabudowana jest 15-kondygnacyjnym budynkiem biurowym oraz budynkiem garażowym składającym się z dziewięciu boksów garażowych. Teren nieruchomości nie jest ogrodzony. Nieruchomość jest uzbrojona w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania, wodociągową, kanalizacyjną oraz telefoniczną.



Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1459 tj. z późn. Zmianami)