

Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Olsztynie
- **Wartość nieruchomości:**
- **Lokalizacja:**
Miasto: Górowo Iławeckie
Adres: ul. Wyszyńskiego 18, 20
- **Typ nieruchomości:** grunt zabudowany
- **Powierzchnia**
Powierzchnia użytkowa zabudowań: 694,47 m²
Powierzchnia gruntu: 4540 m²
Powierzchnia biurowa: 463,17 m²
- **Nr działki:** 54/1, 255, 254
- **Obręb:** 0002
- **Nr Księgi Wieczystej:** OL1Y/00018174/9, OL1Y/00017497/2
- **Informacje planistyczne:** zgodnie z MPZP nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 16.00.UG – gazownia, funkcje dominujące komercyjne i mieszkaniowe
- **Tytuł prawny:** użytkowanie wieczyste do gruntu wraz z prawem własności do budynków i budowli posadowionych na gruncie

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w Górowie Iławeckim przy ul. Wyszyńskiego, w odległości ok. 500 m od Placu Ratuszowego w centrum miasta. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się budynki mieszkalne o niskiej intensywności zabudowy, zabudowa usługowo-warsztatowa.



Opis nieruchomości

Nieruchomość niewykorzystywana przez Oddział, stanowiąca siedzibę byłego Punktu Mistrzowskiego. Na dz. nr 254 znajduje się budynek Muzeum Techniki Gazownictwa o powierzchni użytkowej 231,30 m² oraz zbiornik gazu o pojemności 700 m³ (oba wpisane do rejestru zabytków pod nr A-4326). Na działce nr 255 znajduje się budynek administracyjno-biurowy o pow. u. 463,17 m². Działka nr 54/1 jest niezabudowana stanowi plac manewrowy. Nieruchomość ogrodzona, teren utwardzony, wyposażony w sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową.



Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1459 tj. z późn. zmianami)

Osoba do kontaktu:
Natalia Buraczek-Jaś, tel.: 89 538 30 81
e-mail: natalia.buraczek-jas@psgaz.pl