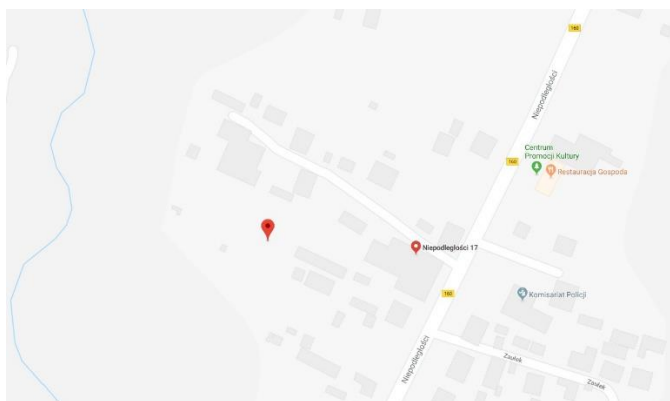


NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA DO WYDZIERŻAWIENIA

- **Spółka/Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wlkp.
- **Lokalizacja:** Miasto: Drezdenko ul. Niepodległości
- **Typ nieruchomości:** grunt niezabudowany
- **Powierzchnia:** Powierzchnia gruntu przeznaczanego do wynajęcia: 6122 m²
- **Nr działki:** 212/8, 212/10
- **Obręb:** 0001 Drezdenko
- **Nr Księgi Wieczystej:** GW1K/00014860/5, GW1K/00015640/4
- **Informacje planistyczne:** dla terenu nie obowiązują zapisy MPZP, zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Drezdenku Nr LIII/472/2017 z dnia 29.11.2017 r. przedmiotowe działki położone są na terenie o wiodącej funkcji mieszkaniowej i usługowej, terenach zieleni izolacyjnej i publicznej
- **Tytuł prawny Wydierżawiającego:** prawo użytkowania wieczystego gruntu

Lokalizacja

Nieruchomość położona w miejscowości Drezdenko przy ul. Niepodległości, w pośredniej strefie miasta, tzw. „Nowym Drezdenku”. Dojazd do nieruchomości odbywa się z ul. Niepodległości poprzez ul. Do Rzeźni (dz. dr nr 209/1). Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa o charakterze przemysłowym, tereny magazynowo-składowe, zabudowa mieszkaniowa oraz zalewowe tereny niezainwestowane doliny rzecznej.



<http://maps.google.com>



<http://mapy.geoportal.gov.pl>

Opis przedmiotu dzierżawy

Kompleks niezabudowanych działek gruntu o nr ewid. 212/8, i 212/10, o łącznej powierzchni 0,6122 ha. Działki o nieregularnym kształcie, niezagospodarowane, porośnięte roślinnością trawiastą oraz drzewami (samosiejki brzozy brodawkowatej), częściowo utwardzone kostką betonową typu trylinka. Możliwość podłączenia wszystkich mediów znajdujących się z drodże.



Uwagi

Działalność prowadzona na wydierżawionej nieruchomości nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zmianami)

Kontakt: Agnieszka Majewska
tel. 95 73 65 690, e-mail: Agnieszka.Majewska@psgaz.pl