

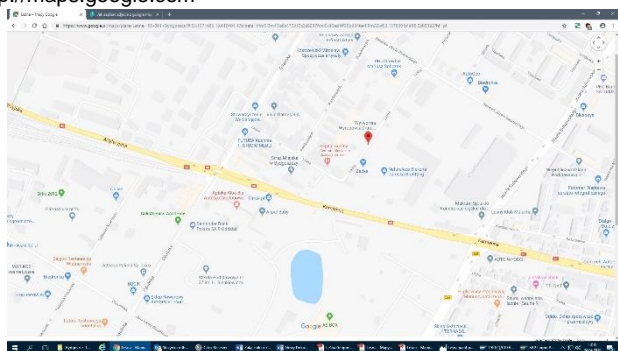
### Podstawowe informacje

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
- **Lokalizacja:**  
Miasto: Bydgoszcz  
Adres: ul. Leśna
- **Typ nieruchomości:** grunt niezabudowany
- **Powierzchnia**  
Powierzchnia gruntu: 427 m<sup>2</sup>
- **Nr działki:** 102/1
- **Obręb:** 0100 miasto Bydgoszcz
- **Nr Księgi Wieczystej:** BY1B/00002802/3
- **Informacje planistyczne:** obowiązuje mpzp miasta Bydgoszcz Osiedla Leśne-Dwernickiego w Bydgoszczy; przeznaczenie obszaru działki to tereny infrastruktury gazowej – stacja redukcyjno-pomiarowa gazu (7.IG).
- **Tytuł prawny:** prawo użytkowania wieczystego nieruchomości

### Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w północnej części miasta Bydgoszcz przy ul. Leśnej na osiedlu Leśnym. Osiedle o charakterze mieszkaniowym oraz usługowym. Nieruchomość znajduje się w odległości 200m od ulicy Kamiennej, ważnej arterii komunikacyjnej miasta. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowią grunty zabudowane obiektem stacji gazowej, obiektami użyteczności publicznej (przychodnia, szpital, budynek straży miejskiej), usługowymi oraz budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz niezabudowanymi gruntami przeznaczonymi pod zabudowę.

<http://maps.google.com>



<http://www.geoportal.gov.pl>



### Opis nieruchomości

Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie, teren jest nieogrodzony. W przestrzeni działki znajduje się infrastruktura techniczna – sieć gazowa niskiego ciśnienia.



Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1459 tj. z późn. zmianami)

Dane kontaktowe osoby udzielającej informacji na temat nieruchomości: Agnieszka Górską,  
email: [agnieszka.gorska@psgaz.pl](mailto:agnieszka.gorska@psgaz.pl)  
tel. 52 328 52 60